



**REPUBLIKA HRVATSKA**

*Ministarstvo državne imovine*

**POVJERENSTVO ZA RASPOLAGANJE  
NEKRETNINAMA U VLASNIŠTVU  
REPUBLIKE HRVATSKE**

**KLASA: 024-04/18-03/02**

**URBROJ: 536-03/04-18-03**

Zagreb, 30. siječnja 2018.

Na temelju članka 54. stavak 2. u vezi s člankom 51. stavak 1. alineja 2. Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br.: 94/13, 18/16, 89/17), članka 11. stavak 3. Uredbe o načinima raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 127/13), Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske na 13. sjednici, održanoj dana 30. siječnja 2018. godine, donijelo je

**ODLUKU**

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji nekretnine u k.o. Močići

**I.**

Utvrđuje se da po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske 5/17, objavljenog u Jutarnjem listu 21. prosinca 2017. godine, na mrežnim stranicama Ministarstva državne imovine i Hrvatske gospodarske komore za podnošenje ponuda za kupnju nekretnine označene kao dio k.č.br. ZGR. 156, spremište tereta, površine 2.165 m<sup>2</sup>, u naravi istočni dio poslovne građevine-proizvodna hala, izduženog pravilnog oblika, dimenzije cca 76,00 m × 20,50 m, BRP 1.569 m<sup>2</sup> i dio 3938/6606 dijelova k.č.br. 2361/4, neplodno, površine 6.606 m<sup>2</sup>, u naravi pripadajuće dvorište dijela zgrade, obje upisane u z.k.ul. 338, energetske razreda E, Zvekovica, Cavtat, k.o. Močići, kao najpovoljnija je utvrđena ponuda TURISTHOTELA d.d., Obala kneza Branimira 6, 23000 Zadar, OIB: 74204012744, KLASA: 940-06/18-07/21, zaprimljena 22. siječnja 2018. s ponuđenom cijenom od 7.524.000,00 kuna (slovima: sedammilijunapetstodvadesetčetiritsuće kuna).

Ponuda iz stavka 1. ove točke jedina je ponuda, a početna cijena iznosila je 7.523.225,00 kuna (slovima: sedammilijunapetstodvadesettritsućedvjestodvadesetpet kuna).

## II.

Nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske opisana u točki I. ove Odluke, prodat će se TURISTHOTELU d.d., Obala kneza Branimira 6, 23000 Zadar, OIB: 74204012744, za kupoprodajnu cijenu od 7.524.000,00 kuna (slovima: sedammilijunapetstodvadesetčetiristisuće kuna).

## III.

S kupcem nekretnine iz točke II. ove odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora, umanjenu za iznos od 376.161,25 kuna (slovima: tristosedamdesetšestisućastošezdesetjednakuna i dvadesetpet lipa) uplaćenog u korist Državnog proračuna na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja iz točke I. ove Odluke.

## IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Ministarstvo državne imovine, ovdje
2. Pismohrana, ovdje